

KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

Amaç

MADDE 1 - Bu Yönetmelik, Kâhta Belediye sınırları dâhilinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi hükümlerince belediye yasaklarının oluşturularak, kamu düzeni ve genel sağlığın korunması, belde sakinlerinin sağlık, esenlik ve huzurunun temini hususunda, hukuka uygun olarak yaptırımların uygulanması amacıyla hazırlanmıştır.

Kapsam

MADDE 2 - Bu Yönetmelik, Kâhta Belediye sınırları içinde 5393 sayılı Belediye Kanunu başta olmak üzere diğer ilgili mevzuata göre emir, yasak ve müeyyideleri kapsar.

Hukuki Dayanak

MADDE 3 - 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b ve 18/m maddesi bu talimatnamenin yasal dayanağını oluşturur.

Ortak Hükümler

MADDE 4 - Belediyenin her türlü malına hata, kaza vb. nedenle zarar verilemez.

MADDE 5 - Belediye Başkanlığınca mevzuat hükümlerine uygun şekilde verilen emirlere ve yasalara aykırı hareket edilemez.

Düzen ve Esenlik İle İlgili Hususlar

MADDE 6 - Yetkili kurumlardan müsaade almadan mahalle, cadde ve sokaklarda davul zurna vb. çalgılar çalınmaz, 23.00 – 10.00 saatleri arasında düğün yapılamaz, düğün ve özel günlerde yetkili kurumlardan izin alınmadan havai fişek atılarak çevre rahatsız edilemez.

MADDE 7 - Belediyeye ait yollarda, kaldırımlarda ve parklarda yer alan ağaçların dallarını koparmak, kesmek, park ve bahçelerde tahribat yapmak, ağaç ve fidanları tahrip etmek, parkta bulunan çimlere basmak, süs bitkilerini koparmak, meyvelerini toplamak, parklarda yer alan oyun araçlarına zarar vermek yasaktır. Belirtilen alanlardaki ağaçların kesimi ve budaması için Belediyeden izin alındığı takdirde çalışma yapılabilir.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 8 - Şehir içerisinde, imar planlarında yol, park ve kamu arazileri olarak geçen alanlara, Belediyenin izni olmadan gelişi güzel ağaç dikilemez.

MADDE 9 - Belediyemize ait kapalı hayvan pazarında satılmak üzere getirilen büyükbaş ve küçükbaş hayvanların sayısına göre giriş ücreti ödenmesi zorunludur.

MADDE 10 - Bitişik nizam ön bahçe mesafesi olmayan binaların cadde ve sokağa bakan cephelerindeki pencere, balkon, teras vb. yerlerde tedbir almaksızın çiçek saksısı ve her türlü eşya konulamaz. Ayrıca binadan düşebilecek kiremit, beton ve dökülmeye yüz tutmuş sıva parçalarının bina sahipleri tarafından tamir edilmesi zorunludur.

MADDE 11 - İşyeri ve meskenlerin balkon sularını, çatı oluklarındaki yağmur sularını tahliye eden boruların kırılması veya çürümesi sonucu damlatan kısımlarını tamir etmek ve klima cihazından damlayan suyu boru ile aşağıya kadar indirmek zorunludur.

MADDE 12 - Mesken ve işyerleri sahiplerinin temizlik amacıyla musluğa hortum takarak araç, pencere, işyerine ait vitrini, zemin ve merdiveni yıkamak amacıyla meydanlara, yaya yoluna, cadde ve sokaklara su akıtmaları yasaktır. Şebeke suyu ile bostan ve bahçe sulaması yapılamaz.

MADDE 13 – Belediye sınırları dâhilinde arsalarda, tarlalarda, işyerlerinde ve bahçelerde çevreyi rahatsız edecek şekilde çiftlik hayvanları bakılamaz ve arıcılık yapılamaz. İmar planında belirlenen ve İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğünce işletme izni verilen yerler dışında büyükbaş ve küçükbaş hayvan beslenemez, bakılamaz.

MADDE 14 - Belediye Veterinerliğine kayıt edilmemiş, aşılama işlemini süresi içinde yaptırmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, etrafa zarar verecek şekilde her çeşit hayvan bakılamaz, başıboş bırakılamaz ve belediye sınırları içerisinde dolaştırılamaz.

MADDE 15 - Hayvanlar dövülemez, eziyet edilemez, oynatılamaz ve dövüştürülemez.

MADDE 16 - İşyerlerinde ve meskenlerde tadilat ve tamirat yapmak için Belediyeden izin alınması zorunludur.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 17 - Halkın huzur ve istirahatini sağlamak amacıyla; inşaat, tadilat, ev ve işyeri taşıma işlemleri, 1 Kasım – 31 Mart tarihleri arasında saat 08.00–18.00, 1 Nisan – 31 Ekim tarihleri arasında ise saat 08.00–20.00 arasında yapılabilir. Bu saatler dışında, pazar günleri ve resmi tatil günlerinde saat 12.00’a kadar çalışma yapılamaz. Ev ve işyeri taşıma ile vinç ile çalışma yapılması vb. durumlarda (İnşaat sırasında geçici olarak veya kısmi olarak yolun trafiğe kapatılması, yan taraftaki binanın zarar göreceği vb. durumlar) Belediyeden izin alınarak çalışma yapılabilir. İnşaat çalışmalarında ve ev ile işyeri taşımalarında vatandaşların can ve mal güvenliğine zarar vermeyecek şekilde güvenlik önlemlerinin alınması zorunludur.

MADDE 18 - Meydan, cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerinde çevreyi kirletecek ve geliş geçişi engelleyecek şekilde harç yapılamaz.

MADDE 19 - İnşaat ve tadilat alanlarında yapılan çalışmalarda vatandaşların can ve mal güvenliğine zarar vermeyecek şekilde tahta perde, çadır, branda, file vb. malzemeler ile (Görünümü bozmayacak şekilde) muhafaza altına alınması dahil her türlü güvenlik önlemlerinin sağlanması zorunludur. İnşaat mahallinde inşaat ruhsatına veya tadilat iznine ait teknik bilgi ve firma ismi ve unvanını belirten levhanın asılması, çalışanların kask, emniyet kemeri vb. koruyucu malzemeleri kullanması ve iş kazası önleyici levhaların asılması zorunludur. Bitişik nizamda yapılan inşaatlarda ve tadilatlarda izin almak şartıyla kaldırımın en fazla 1/2’si kapatılabilir.

MADDE 20 - Belediyenin izni olmadan kaldırımlar ve yollar tahrip edilemez, yükseltilemez, alçaltılamaz, kaldırım üzerine basamak yapılamaz, taş, karo, parke, seramik, kilit taşı, mermer, halı vb. şekilde döşeme yapılamaz.

MADDE 21 –Belediyemize ait yol ve kaldırımlarda izin almaksızın kazı yapılamaz.

MADDE 22 - Belediyeden müsaadeli olsa dahi herhangi bir nedenle kazı yapılarak şehir içme suyu, kanalizasyon ve yağmur suyu hatları ile fiber optik kabloları zarar verilemez.

MADDE 23 – Belediyemize ait şehir içme suyu abonesiz olarak kullanılamaz. Abonesiz su kullandığı tespit edilenler hakkında idari para cezası kesilir.

MADDE 24 - Belediye sınırları dâhilinde arsa niteliğindeki taşınmazlarda tarım yapılamaz.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 25 - Bitişik nizam ev ve işyerlerinde kaldırımdan yayaların geçişini engelleyecek şekilde veya geçenlere zarar verebilecek şekilde dolap motoru, klima motoru vb. her türlü malzeme cepheye monte edilemez.

MADDE 26 - Binaların ortak kullanım alanlarında ve aralarda Belediyeden izinsiz şekilde ürün ve malzeme satışı yapılamaz.

MADDE 27 - Belediyeye ait Kent Ormanında, parklarda ve tesislere ait açık ve kapalı alanlarda Belediye tarafından belirlenen kural ve talimatlara aykırı hareket edilemez.

MADDE 28 - Belediye sınırları içerisinde ilgili kurumlardan izin alınmadan sondaj çalışması yapılamaz.

Çevre ve Temizlik İşleri İle İlgili Hususlar

MADDE 29 - Çöp konteynirlerinin önüne ve etrafına çöp toplama araçlarınca çöplerin toplanmasını engelleyecek şekilde araç park edilemez.

MADDE 30 - Belediye tarafından belirli noktalara yerleştirilen çöp konteynirleri, banklar, çiçek saksıları vb. kent mobilyalarının yerleri değiştirilemez. Belediye tarafından yerleştirilen delinatör, kompozit duba, taş mantar duba vb. elemanlar buldukları yerden sökülemez, kaldırılamaz.

MADDE 31 - Çöp ve geri dönüşüm konteynirlerinden atık toplanamaz ve bu konteynirlere zarar verilemez.

MADDE 32 - Abideler, tarihi eserler ve kültürel varlıklar kirletilemez, tahrip edilemez ve zarar verilemez.

MADDE 33 - Halka açık alanlara ve resmi yapılara, tarihi yerlere, halkın kullanımına açık genel tuvaletler vb. yerlere yazı yazılamaz ve kirletilemez.

MADDE 34 - Belediye sınırları içerisinde bulunan boş arsalara çöp, hafriyat vb. atıkların dökülmesini önlemek ve görüntü kirliliğine sebebiyet vermemek için arsa sahipleri tarafından arsanın etrafı tel örgü, tahta perde vb. ile çevrilmesi zorunludur.

MADDE 35 - Tadilat nedeniyle çıkan hafriyat ve bahçe temizliğinden çıkan dal, ot vb. atıklar cadde, sokak ve boş alanlara atılamaz.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 36 - İşyerlerinde, bahçelerde, meydanlarda, caddelerde, sokaklarda, arsalarda ve boş alanlarda lastik, kablo, çöp, poşet, kağıt, yanık yağ, sentetik elbise kırıntıları, ot vb. yakılamaz.

MADDE 37 - Tıbbi atık üreten hastane, sağlık ocakları, poliklinikler vb. yerler tıbbi atıklarını diğer atıklardan ayrı toplayarak ve bu atıklar için özel olarak yapılmış üzerinde tıbbi atık yazılı torbaları içerisine koyarak, ağızlarını sızdırmayacak şekilde bağlamaları ve tıbbi atık aracına vermeleri zorunludur.

MADDE 38 - Tuvalet, banyo ve mutfak suları meydan, cadde, sokak, bahçe ve arsalarla akıtılamaz.

MADDE 39 - Meydan, cadde, sokak, boş alanlara ve evlerin bahçelerine hayvan gübresi dökülemez, kurutulamaz ve depolanamaz.

MADDE 40 - Harç makineleri harcı boşalttıktan sonra cadde, sokak, meydan ve yerleşim birimleri arasında araçlarını yıkayıp temizleyemez.

MADDE 41 - Hazır beton firmaları, inşaatlara harç nakli sırasında harç nakil araçlarından belediyemiz hizmet alanı içerisindeki cadde ve sokaklara harç malzemesinin dökülmesini engelleyecek şekilde tedbir almak zorundadır.

MADDE 42 - İşyerleri ve meskenlerin atık suları yağmur suyu hatlarına bağlanamaz.

MADDE 43 - Yeme içme yerlerinin, yetkilendirilmiş firmalarla atık yağ sözleşmesi yapmaları ve atık yağların mevzuata uygun şekilde bertaraf edilmesi zorunludur. Atık yağların yağmur suyu ve kanalizasyon hatlarına dökülmesi yasaktır.

MADDE 44 - Belediyeden ruhsat almış hurdacılar dışında şehrin muhtelif yerlerinde, meydan, cadde, sokak, boş alanlarda ve evinin bahçesinde hurda alım satımı yapılamaz, biriktirilemez.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

Ruhsat Düzenleme ve Kontrol İle İlgili Hususlar

MADDE 45 - İşyerinde, ruhsatta belirtilen faaliyet konusu/konuları ile ilgisi olmayan reklam unsurları kullanılamaz.

MADDE 46 – İşyeri sahipleri, vergi levhası, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, mal ve hizmetlerin fiyatlarını gösteren onaylı tarife listelerini işyerinin görünebilir bir yerine asmaları zorunludur.

MADDE 47 - Son kullanma tarihi geçmiş, çürümüş, kokmuş, kurtlanmış veya bozulmuş hayvansal ve bitkisel gıda maddelerini işyerinde bulundurmamak, üretimde kullanmak ve satışa sunmak yasaktır. Bu durumda bulunan gıdalar imha edilmek üzere müsadere edilir.

MADDE 48 - İşyerlerinde yeterli büyüklükte ve sayıda ağız kapalı çöp bidonu bulundurulması zorunludur.

MADDE 49 - İmalat yapılan işyerlerinin dışarı açılan pencerelerine haşerelere karşı korunmak için tel kafes vb. takılarak gerekli önlemlerin alınması zorunludur.

MADDE 50 - Yetkili organların belirlediği fiyat tarifesinin üzerinde ücret talep edilemez ve alınmaz.

MADDE 51 - İrtibat bürosu olarak ruhsatlandırılan işyerlerinde satışa sunulan ürünlerin her çeşidinden beş adetten fazla (koli, torba vb.) bulundurulamaz.

MADDE 52 - Yetkili organların belirlemiş olduğu gramajın haricinde eksik gramajlı ekmek, ekmek çeşitleri, pide, simit vb. unlu mamul imal edilemez ve tasdik edilen ücret tarifesine aykırı olarak bu ürünlerin satışı yapılamaz. (Ayrıca noksan gramajlı ekmek vb. unlu mamuller müsadere edilir.)

MADDE 53 - Ekmek ve ekmek çeşitleri ile unlu mamul satış ve üretim yerlerinde hassas dijital terazi bulundurulması zorunludur.

MADDE 54 - Un çuvaları ve gıdaların depolandığı alanda taban ile teması engelleyen paslanmaz ızgara bulundurulması; örümcek ağı, fare ve haşerelere karşı gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 55 - Ekmek ve ekmek çeşitleri ile unlu mamuller imalatı yapılan yerlerden perakende satış yerlerine ekmek ve ekmek çeşitleri ile unlu mamuller nakli toz girmeyecek şekilde her tarafı kapalı araçlarla yapılması zorunludur.

MADDE 56 - Ekmek ve ekmek çeşitleri üretim ve satış yerleri, resmi tatil, bayram ve olağanüstü durumlarda yetkili organların belirlemiş olduğu nöbet günlerine uyarak üretim ve satış yapmak zorundadır.

MADDE 57- Belediye ve kurban komisyonunca tespit edilen hayvan satış ve kesim yerleri dışında büyükbaş, küçükbaş vb. hayvan satılamaz ve kesim yapılamaz.

MADDE 58- İşyeri sahipleri ve gösteri ekipleri; açılış, tanıtım, gösteri ve özel gün kutlamaları için belediyeden izin almak zorundadır. Belediyeden izin alınmadan işyerinin önünde, caddede, meydanda, sokakta ve kendi işyerinde müzik yayını yapıp balon, flama asılarak, palyaço, dansçı vb. gösteri ekiplerinin katılımıyla açılış, etkinlik, gösteri vb. yapılamaz. Kamusal alanlarda Belediyeden izin alınmadan her türlü süslemenin yapılması yasaktır.

MADDE 59 - Havalandırma sistemi kurulması gereken işyerlerinde mevzuatça uygun görülen filtre sistemlerinin takılması ve bakımlarının düzenli olarak yapılması zorunludur.

MADDE 60 - Araç yıkama faaliyeti gösterilen yerlerde çökertme havuzu bulunması ve amacına uygun olarak kullanılması zorunludur.

MADDE 61 - İşyerleri ve mesken sahipleri imar harici gelişi güzel binanın herhangi bir duvarından veya camından soba, davlumbaz vb. borusu çıkaramaz.

MADDE 62 – İş yerlerinde son kullanma tarihi geçmiş, bozulmuş, çürümüş ve kokuşmuş ürünlerin satışı yapılamaz. Bu ürünlerin satışının bir (1) yıl içerisinde ikinci kez tespit edilmesi halinde üç güne kadar; üçüncü kez tespit edilmesi halinde yedi güne kadar iş yeri kapatılır.

Trafik Düzenleme ve Kontrol İle İlgili Hususlar



KAHTA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞI
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

MADDE 63 - Belediyece çalışma yapılan alanlarda çalışmalara engel olacak şekilde mal, malzeme bırakılamaz ve araç park edilemez.

MADDE 64 - Belediyemize ait kapalı hayvan pazarında hayvan yükleme ve indirme rampası önünde araç park edilmesi yasaktır.

MADDE 65 - Belediyeye ait açık ve kapalı otoparklarda, belirlenen talimatlara aykırı araç bırakılamaz ve park yapılamaz.

MADDE 66 - Ticari taksi duraklarında yetkili organlarca belirlenen araç sayısından fazla araç bulundurulamaz.

MADDE 67 - Bu Yönetmelikte belirtilen emir ve yasalara aykırı hususların tespit edilmesi üzerine düzenlenecek tutanaklar Belediye Encümenince değerlendirilerek gerekli idari işlem kararları verilir.

Yürürlük

MADDE 68 - Bu Yönetmelik, Kâhta Belediye Meclisince kabul edilerek kesinleşmesinden sonra yürürlüğe girer.

MADDE 69 - Bu Yönetmelik hükümlerini Kâhta Belediye Başkanı yürütür.

Memet Can HALLAÇ
Belediye Başkanı

Furkan İNSAN
Meclis Katibi

Medine Maçın TEKE
Meclis Katibi

